

COOPERATIVA DE MARINOS DE COLOMBIA-“COUNIMAR”
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ASOCIADOS .

INFORME DE : Consejo de Administración. Y Gerencia.
PARA : Asamblea General Ordinaria de Asociados
ASUNTO : Informe del Periodo 2018
FECHA : 18 -03- 2019

Srs. Asociados:

En nombre del Consejo de Administración y la gerencia presentamos un cordial saludo a todos y cada uno de los asistentes, saludo que extenderemos a los asociados residentes en otras ciudades mediante comunicado remisorio de este y los demás informes. Nos permitimos a continuación presentar el correspondiente al Ejercicio de 2018:

Hemos puesto énfasis especial en mantener el comportamiento administrativo dentro de los parámetros característicos de esta actividad , como son el propender porque el propósito de esta comunidad se traduzca en servicios para la misma, como elemento primordial.

Se ha mantenido la permanente actividad a que nos comprometimos , mediante decisiones y análisis continuos de la gestión, a través de reuniones periódicas en las que se analizan los estados contables tratando de mantener, por lo menos, el equilibrio deseado que garantice una sana existencia de la cooperativa. Estos estados, que con la debida antelación se han puesto a disposición de los asociados y se presentan hoy en el transcurso de esta asamblea, registran de manera clara y cierta la suerte corrida durante la vigencia anterior y su cierre a 31 de diciembre 2018. Ha sido, como corresponde, del conocimiento del señor Revisor Fiscal y la Junta de Vigilancia, quienes habrán también de informar a ustedes.

Del resultado nos limitamos a señalar que fue positivo si tenemos en cuenta que presentó excedentes, si bien no en cifras que hubieren sido deseables, no obstante haberse reducido los gastos. Entre otros, podríamos señalar como una de las causas de no mayores excedentes el considerable valor devuelto por intereses no causados debido a la tendencia a reajustar créditos que, a su vez, dificultan más la gestión administrativa.

Los servicios vienen siendo atendidos con inmediatez gracias a la disponibilidad permanente de recursos, característica ésta que brinda satisfacción tanto al asociado como a la gestión de Counimar.

Nos encontramos en la actualidad efectuando trabajos locativos en nuestras oficinas 506 y 507 del edificio Robledo, aprovechando que dentro del edificio se vienen realizando reformas muy importantes, consistentes en remodelación y modernización total de los dos ascensores y áreas comunes de todos los pisos. Como es suponerse, esta parte de gastos comunes del edificio supuso un costo muy significativo que generó considerable cuota extraordinaria, que ya pagamos. En cuanto a las dos oficinas, que se compraron no separadas sino unidas como venían funcionando, se procede a separarlas, y el Consejo de Administración ha determinado poner una a rentar y destinar la otra para el uso de Counimar, sin que implique esto retirarnos de la sede en que venimos operando, donde se paga a Unimar un canon de arrendamiento muy reducido. Estos gastos se registran en la vigencia del presente año. Tendrán en contraprestación un mejor avalúo del inmueble.

Atentamente,


MANUEL GUSTAVO MOLANO LOPEZ
Presidente Consejo Administración


CARLOS ARTURO FERRIN CASTILLO
Gerente.

COOPERATIVA DE MARINOS DE COLOMBIA-“COUNIMAR”

Para : **Asamblea General Ordinaria de Asociados .**
Asunto : **Informe de la Junta de Vigilancia del período 2018**
Fecha : **18 - 03 - 2019**

Srs. Asociados :

Respecto del ejercicio correspondiente al año 2018 y en cuanto a nuestra función estatutaria como integrantes de la Junta de Vigilancia de Counimar nos permitimos presentar el siguiente informe :

Hemos participado siempre en las diferentes actividades de los órganos de administración , lo que nos ha permitido una mayor información , suficiente como para haber podido ejercer los deberes estatutarios concernientes a la junta de vigilancia .

En cuanto a la gestión de Counimar , en lo que hace a la administración de la misma , merece indudablemente nuestra aprobación , pues es evidente el esfuerzo que se mantiene por conservar el buen ritmo que ha tenido en los últimos años .

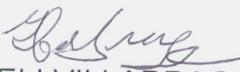
Nuestra atención estuvo bastante centrada en la efectividad y prontitud de los servicios sociales especialmente en los de crédito para atender emergencias complementarias de salud y reparaciones locativas de la vivienda, casos estos que suelen presentarse mucho, sobre todo en la región de la costa Atlántica en períodos de lluvias.

Pudimos observar que Counimar mantiene esa prestación de servicios en materia de asesoría y trámites a los asociados que lo requieren frente a Fidiuprevisora, Asesores en Derecho y otras instituciones un tanto distantes del círculo gremial, Estos son servicios que se prestan con una auténtica vocación de confraternidad gremial y que permiten observar que aún se conserva ese característico espíritu casi familiar de los marinos. Debe decirse que no se presentaron reclamaciones valederas por parte de los asociados que llegaren a producir observaciones de nuestra parte .

Podemos decir que fué el 2018 un período de buena gestión, especialmente por los resultados en materia de servicios.

Atentamente,

JUNTA DE VIGILANCIA


HELI VILLARRAGA
C.C.#3050.434


CARLOS ORLANDO VIVAS
C.C.#17.095.083


GABRIEL SARMIENTO GARZON
C.C.#17.052.721